

**ALL'UFFICIO TRIBUTI
DEL COMUNE DI
MONTE PORZIO CATONE
VIA ROMA N. 5
00040 MONTE PORZIO CATONE**

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.) – Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 13, comma 3, D.L. n. 201 del 06/12/2011, e art. 6 del Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U.).

Il/La sottoscritto/a

nato/a a, (prov.) il

con residenza.....

(prov.....) in via/piazza.....

n. C.F., tel.

e-mail

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 3, D.L. n. 201 del 06/12/2011, e all'art. 6 del Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U. (riduzione del 50% della base imponibile) che l'immobile sito in Via/ Piazza.....

Distinto in Catasto:

Fg.	P.IIa	Sub.	Cat.	Cl.	Rendita Euro
Fg.	P.IIa	Sub.	Cat.	Cl.	Rendita Euro
Fg.	P.IIa	Sub.	Cat.	Cl.	Rendita Euro
Fg.	P.IIa	Sub.	Cat.	Cl.	Rendita Euro

1. è INAGIBILE O INABITABILE e di fatto non utilizzato in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;

lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;

edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;

edificio pericolante derivante da stati di calamità naturali (frana, alluvione, ecc.) per il quale è stata emessa un'ordinanza di evacuazione o sgombero da parte dell'autorità competente. Tale inagibilità rimarrà fino alla revoca della stessa;

2. non potrà essere utilizzato, anche per usi difforni rispetto alla destinazione originaria e/o autorizzata, se non previo un intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c) e d) della L. 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

ALLEGATI:

- Documentazione fotografica recente
- Perizia tecnica
- Ordinanza di sgombero o demolizione

....., lì

Il/La Dichiarante

AVVERTENZA: La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà deve essere allegata alla dichiarazione IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. La riduzione del 50% dell'imponibile decorre dalla data indicata nella dichiarazione IMU.

Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.