



# COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE) ACCONTO 2018

### TASI

Dal 2016, con la legge 28/12/2015, n.208, è stata abolita la TASI sull'abitazione principale e le relative pertinenze.

### IMU (Imposta Municipale Propria)

L'IMU è ancora dovuta per gli immobili adibiti ad abitazione principale accatastati in **A1, A8 e A9** e relative pertinenze.

Il versamento dell'acconto per l'anno 2018, dovrà essere effettuato sulla base delle aliquote deliberate dal Comune sotto specificate, utilizzando i codici tributo sottoindicati.

Il termine per il versamento della rata di acconto è fissato al **18 giugno 2018**.

Rimangono le seguenti riduzioni:

**Immobili locati a canone concordato:** (di cui alla Legge 09 dicembre 1998 n. 431),

l'imposta è determinata applicando l'aliquota ordinaria (10,60 ‰) ridotta al 75%.

**Comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado:** gli immobili concessi con contratto registrato di comodato d'uso gratuito ad un parente in linea retta di primo grado, dallo stesso utilizzati come abitazione principale, possono godere di una riduzione del 50% della base imponibile, secondo i casi e le limitazioni previste dall'art. 1, comma 10 lettera b) della legge del 28/12/2015 n. 208.

I versamenti dovranno essere effettuati in autoliquidazione utilizzando il modello **F24** indicando il codice catastale del Comune di Monte Porzio Catone **F590**.

	ALIQUOTE IMU	ALIQUOTE TASI
ABITAZIONE PRINCIPALE categorie A1, A8, A9 e relative pertinenze	6,00	ESENTE
ALTRI FABBRICATI	10,60	ESENTE
AREE EDIFICABILI	10,60	ESENTE
Fabbricati Rurali strumentali	ESENTE	1,0
Immobili "merce"	ESENTE	2,5

	CODICE IMU	CODICE TASI
ABITAZIONE PRINCIPALE categorie A1, A8, A9 e relative pertinenze	3912	
ALTRI FABBRICATI	3918	
AREE EDIFICABILI	3916	
Fabbricati Rurali strumentali		3959
Immobili "merce"		3961



Si informa che è attivo il servizio di calcolo IMU/TASI on-line accedendo al sito: [www.comune.monteporzioatone.rm.it](http://www.comune.monteporzioatone.rm.it)

Il Sindaco  
Emanuele Pucci

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Anna Baracocoli